

PUG

PLAN URBANISTIC GENERAL

COMUNA

CREACA

3.1.1.

REGLEMENTARI

LEGENDA

- LIMITE
 - LIMITA TERITORIULUI INTRAVILAN PROPUȘ
- ZONIFICARE FUNCȚIONALĂ
 - ZONA CENTRALĂ ȘI ALTE ZONE CU FUNCȚIUNI COMPLEXE DE INTERES PUBLIC
 - ZONA DE LOCUINȚE ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE
 - ZONA UNITĂȚI INDUSTRIALE / UNITĂȚI AGRICOLE
 - ZONA SPAȚII VERZI / TERENURI DE SPORT
 - ZONA TEREN AGRICOL DIN INTRAVILAN
 - ZONA PADURI ȘI PERDELE DE PROTECȚIE
 - ZONA GOSPODĂRIE COMUNALĂ / CIMITIRE
 - DRUMURI JUDEȚENE
 - STRĂZI, ULITE
- NUMĂR UNITATE TERITORIALĂ DE REFERINȚĂ
- REGLEMENTĂRI
 - ZONA PROTEJATĂ CU VALOARE ISTORICĂ

NUMĂR UNITATE TERITORIALĂ DE REFERINȚĂ	POT. PROCENT DE OCUPARE A TERENULUI	CUT. COEFICIENT DE OCUPARE A TERENULUI
15	100	100
5	100	100

BILANT TERITORIAL - satul PRODANESTI satul BORZA

ZONE FUNCȚIONALE	ha	%	ha	%
ZONA CENTRALĂ ȘI ALTE ZONE CU FUNCȚIUNI COMPLEXE DE INTERES PUBLIC	1,05	1,16	0,45	0,63
ZONA DE LOCUINȚE ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE	73,55	80,82	63,99	90,06
ZONA UNITĂȚI INDUSTRIALE ȘI AGRICOLE				
din care				
● unitati industriale	5,70	6,26	0,15	0,21
● unitati agricole	—	—	—	—
ZONA SPAȚII VERZI	—	—	0,25	0,35
ZONA GOSPODĂRIE COMUNALĂ	2,50	2,75	1,50	2,12
ZONA CU DESTINAȚII SPECIALE ȘI DE ECHIPARE TERITORIALĂ				
din care				
● cai de comunicație rutiere	7,75	8,52	4,56	6,42
● cai ferate	—	—	—	—
ALTE ZONE (terenuri neconstruibile, ape etc)	0,45	0,49	0,15	0,21
TOTAL TERITORIUL INTRAVILAN PROPUȘ	91,00	100,00	71,05	100,00

ING. HAIȚUC TEH. MOCANU	A V	DIRECȚIA TEHNICĂ SALAJ ZALAU
PROCONSAL S.A. ZALAU		PLAN URBANISTIC GENERAL SAȚELE PRODANESTI ȘI BORZA
		PUG 2511/90
TEH. ANGELESCU TEH. VILĂC TEH. FĂLĂURĂ TEH. ZĂRĂD TEH. CĂLĂȚE	A E E E V	REGLEMENTĂRI
		3B
		DEC 92

